

## Fragen zur jetzigen und künftigen Wohnsituation

Alle Angaben sind freiwillig, werden vertraulich und nur im Rahmen der ASKA-Planungen verwendet und nicht an Dritte weitergegeben. Auch wenn Sie nur Teile des Fragebogens Ausfüllen sind die Angaben für die Planungen sehr wertvoll. Schließlich sollen die Wohnungen wie Schuhe und nicht wie Schuhkartons werden!

### Angaben zum Bewerber/In

Name: \_\_\_\_\_

Personenanzahl: \_\_\_\_\_ Personen

Altersgruppen:  0-10 J.  10-20 J.  20-40 J.  40-60 J.  über 60 J.

Beruf/Tätigkeiten: \_\_\_\_\_

### Momentane Wohnsituation

- Lage?  Stadtmitte  Stadtteil  Außerhalb KA
- Gebäude?  Einfamilien-  Doppel-  Mehrfamilien-  Hochhaus
- Bauart?  Beton-  Mauerwerk-  Holz-  Mischbau
- Verhältnisse?  Pacht  Miete  Eigentum
- Wohnungsgröße?  35-65 m<sup>2</sup>  65-90 m<sup>2</sup>  90-120 m<sup>2</sup>  > 120 m<sup>2</sup>
- Freibereiche?  Balkon  Dachterrasse  Gartennutzung
- Gemeinschaft?  keine/wenig  Hof/Garten  Gem.-Raum  Einkauf/Sonst.
- Einkaufen?  mit ÖPNV  über Fußwege  mit Fahrrad  mit Auto

### Was GEFÄLLT / GEFÄLLT NICHT an der jetzigen Wohnsituation?

Lage/Wohnggebiet  Infrastruktur  Wohndichte  Anbindung ÖPNV  Nachbarschaft

Sonst./Erläuterungen: \_\_\_\_\_

Soziales Umfeld  Homo/-heterogen  Durchmischung  Begegnung. Jung/Alt/eig. Altersgruppe

Sonst./Erläuterungen: \_\_\_\_\_

Gebäude  unmenschl. Maß  Identifikation  eintönig/steril  Proportionen

Sonst./Erläuterungen: \_\_\_\_\_

Wohnungsklima  Warm/kalt  Trocken/feucht  Elektroklima  Frischluft/Geruch

Sonst./Erläuterungen: \_\_\_\_\_

Baustoffe  Fußkalt  Haptische Qualität  Emissionen  Reinigung

Sonst./Erläuterungen: \_\_\_\_\_

Konstruktion  Schall/Lärm  Luftqualität  Lichtverhältnisse  Schimmel

Sonst./Erläuterungen: \_\_\_\_\_

**Haustechnik**       Veraltet/ineffizient     Regulierbarkeit     Geräusche       Modern

Sonst./Erläuterungen: \_\_\_\_\_

**Gemein-/Freiraum**     Privat/Öffentl.       Eigengestaltung     Kommunikation/Austausch     Größe

Sonst./Erläuterungen: \_\_\_\_\_

**Nebenkosten**       Höhe                       Beeinflussbarkeit     Abrechnung       Bedarfsgerecht verteilt

Sonst./Erläuterungen: \_\_\_\_\_

**Ver-/Entsorgung**     Müll                       Regenwassernutzung     Telekommunik.     Regenerative Energie

Sonst./Erläuterungen: \_\_\_\_\_



**Was ist Ihnen auf dem Baugelände/Gebiet um die Dargonerkaserne Karlsruhe Weststadt aufgefallen?**

Das Baugelände liegt bei der Volkshochschule zwischen Kaiserallee, Blücherstr., P-Ehrlich-Str., & südl. Hildapromenade.

Was gefällt?

Was stört?

**Zukünftige Wohnwünsche?**

**Individuelle Wohnwünsche**

Wohnungsgröße: \_\_\_\_\_ m<sup>2</sup>

Zimmeranzahl ges.: \_\_\_\_\_ St.

Darunter: \_\_\_\_\_ Anzahl \_\_\_\_\_ m<sup>2</sup> Schlafräume/Kinderzimmer

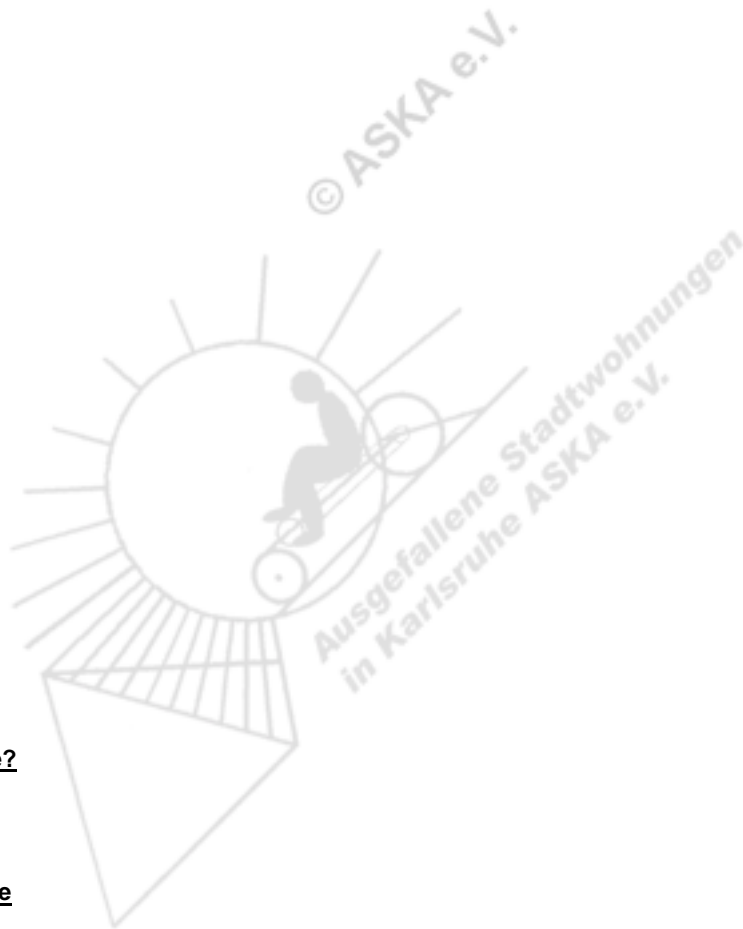
\_\_\_\_\_ Anzahl \_\_\_\_\_ m<sup>2</sup> Arbeitszimmer/Hobbyraum  intern  extern

\_\_\_\_\_ Anzahl \_\_\_\_\_ m<sup>2</sup> Gewerbefläche in eigener Wohnung

\_\_\_\_\_ Anzahl \_\_\_\_\_ m<sup>2</sup> Gästezimmer/Gästebad

\_\_\_\_\_ Anzahl \_\_\_\_\_ m<sup>2</sup> Hauswirtschaftsraum/Abstellflächen

\_\_\_\_\_ Anzahl \_\_\_\_\_ m<sup>2</sup> Sonstige Zimmer



Darunter folgende beispielhafte oder andere Präferenzen:

Maissonettwohnung	_____
Ebenerdig/Stockwerk	_____
Barrierefrei im Alter	_____
Behindertengerecht	_____
Mit Fahrstuhl	_____
Schalträume angrenzend	_____
Eigengartennutzung	_____
Bes. Nutzungsbedürfnisse	_____
Weitere Präferenzen	_____



**Gemeinschaftliche Nutzung**

1. Welche Aktivitäten werden gewünscht, die gemeinschaftlich denkbar sind (auch nicht räumlich gebunden)? Z.B.  
 Car-Sharing     Einkaufsgemeinschaft     Spaziergänge/Ausflüge     Gärtnern

Weitere/Erläuterungen: \_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_

2. Welche Räume sind denkbar, die gemeinschaftlich genutzt werden können?

\_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_

3. Welche Begegnungsflächen sind gewünscht?

\_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_

4. Wo werden die gemeinschaftlichen Flächen gewünscht?

- Direkt am Treppenhaus     Extern, im EG     auf dem Dach     im Keller     zentral     dezentral

Weitere/Erläuterungen: \_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_

5. Welche Anforderungen/Ansprüche werden an diese Gemeinschaftsflächen gestellt?

- Sonnenlicht     mit Außenraumbezug     Schalldicht     Wasser/Kochgelegenheit/WC     Baustoff \_\_\_\_\_

Weitere/Erläuterungen: \_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_

**Anforderungen/Wünsche an das Wohngebäude/Bauweise/Äußere Erscheinung?**

Proportionen \_\_\_\_\_

Orientierung am Mensch. \_\_\_\_\_

Massiv/Filigran \_\_\_\_\_

Fenster/Öffnungen \_\_\_\_\_

Gestaltung/Baukultur \_\_\_\_\_

Bauweise (geschlossen/offen) \_\_\_\_\_

Abwechslungsreichtum \_\_\_\_\_

Begrünung Fassade \_\_\_\_\_

Gliederung/Äußere Erscheinung \_\_\_\_\_

Erkennbare Konstruktion \_\_\_\_\_

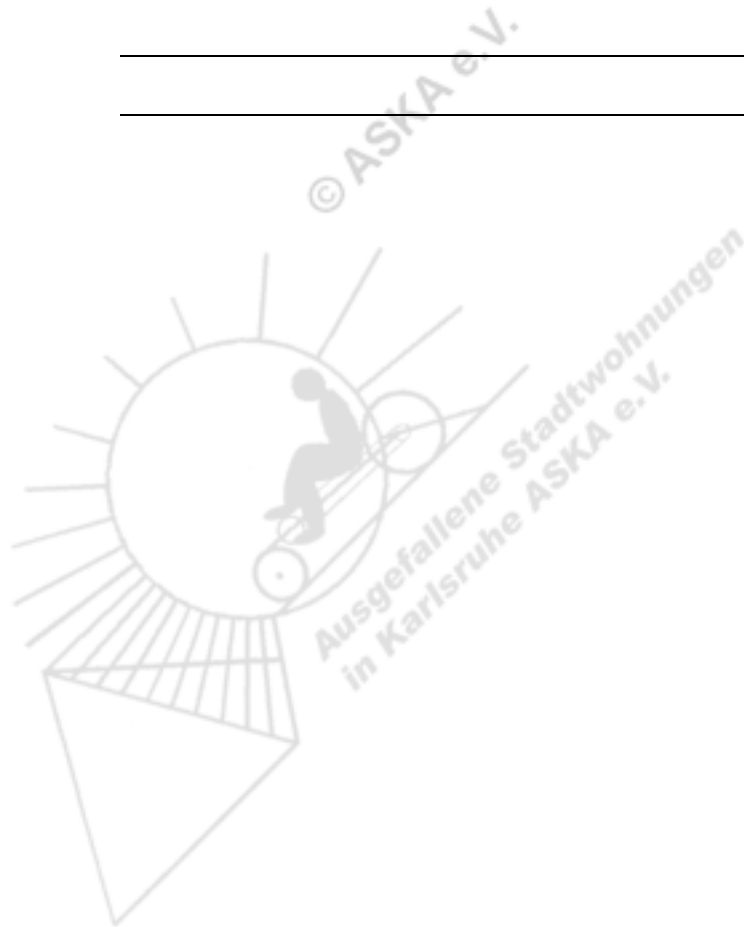
Eingesetzte Baustoffe \_\_\_\_\_

Kunst am Bau \_\_\_\_\_

Sonstige \_\_\_\_\_

**Wünsche an die Ökologie?**

- Baustoffe mit Ökolabel \_\_\_\_\_
- Wasser/Sonne/Luft \_\_\_\_\_
- Ressourcenschonendes Bauen \_\_\_\_\_
- Regenerative Energien \_\_\_\_\_
- Nutzung Regenwasser \_\_\_\_\_
- Solarpassives Bauen \_\_\_\_\_
- Wintergarten / Nutzgarten \_\_\_\_\_
- Begrünung \_\_\_\_\_
- Sonstige \_\_\_\_\_



**Vorstellung an die Wirtschaftlichkeit?**

- Investitionskosten \_\_\_\_\_
- Ausstattungsqualität \_\_\_\_\_
- Betriebskosten \_\_\_\_\_
- Wartung/Reinigung \_\_\_\_\_
- Instandhaltung \_\_\_\_\_
- Wiederverkaufswert \_\_\_\_\_
- Weiterverwendung \_\_\_\_\_
- Eigenleistungsanteil \_\_\_\_\_
- Elementiertes Bauen \_\_\_\_\_
- Erbpacht/Mietkauf \_\_\_\_\_
- Sonstige \_\_\_\_\_

**Wünsche bzgl. dem sozialen / gesundheitsgerechten Bauen**

- umliegende Nachbarschaft \_\_\_\_\_
- Privatheit \_\_\_\_\_
- Gemeinschaft \_\_\_\_\_
- Interaktion mit Anderen \_\_\_\_\_
- Spiel- / Themengruppen \_\_\_\_\_
- Arbeitskreise \_\_\_\_\_
- Arbeiten und Wohnen \_\_\_\_\_
- Sonstige \_\_\_\_\_

- schadstoffarme Baustoffe \_\_\_\_\_
- Baubiologie \_\_\_\_\_
- Abschirmung/Elektromog \_\_\_\_\_
- Hausstaubfrei (Allergie) \_\_\_\_\_
- Pollenfrei (Allergie) \_\_\_\_\_
- Sonstige \_\_\_\_\_

**Sonstige Anregungen/Anmerkungen/Wünsche:**

Den ausgefüllten Fragebogen bitte senden an:

ASKA e.V., c/o Umweltzentrum BUZO, Kronenstrasse 9, 76133 Karlsruhe, Fax. 01212- 5115- 08680 oder per Email an [holger.wolpensinger@web.de](mailto:holger.wolpensinger@web.de)

