

Wohnanlage "Auf den Steinen"

Bad Neuenahr-Ahrweiler

Lage / Ort

Entstehung

Konzept

Fotos / Eindrücke

Fazit

Ansicht von der Ahr-Seite



Kenndaten

Baujahr: 1986-87 (1 BA)
1989-90 (2 BA)

Architekt: Architekturwerkstatt Hastermann, König, Schmidt, Bad Neuenahr

Initiator / Träger: Gesellschaft für neue Bauweisen mbH, Bad Neuenahr

Lage: Eichenweg, 53474 Bad Neuenahr-Ahrweiler

Größe: 9 Ein- und Zweifamilienhäuser
(7 Einfamilienhäuser, 2 Zweifamilienhäuser)
BGF: 104 – 163 m²

Kenndaten

Entstehung

Konzept

Fotos / Eindrücke

Fazit

Entstehung

- auf Initiative einer Bauherrengruppe entstanden
- Wunsch der Bewohner nach einem ökologisch gesundem Wohnumfeld - Anforderungskatalog
- stand unter dem Schwerpunkt "Kosten- und flächensparendes Bauen" im Rahmen des "experimentellen Wohnungs- und Städtebau"
- wurde vom Bund und vom Land Rheinland-Pfalz gefördert und wissenschaftlich begleitet

Kenndaten

Entstehung

Konzept

Fotos / Eindrücke

Fazit

Eingangssituation



öffentlicher Platz



Konzept

- es sollte eine Form gemeinsamen Wohnens entstehen
- es gruppieren sich neuen Ein- oder Zweifamilienhäuser um eine in der Mitte der Siedlung stehende Villa aus der Zeit der Jahrhundertwende
- es entsteht ein öffentlicher Platz
- weitestgehend Autofreie Siedlung – Parkplätze und Garagen befinden sich vor der Siedlung

Öffentlicher Platz



Kenndaten

Entstehung

Konzept

Fotos / Eindrücke

Fazit

- Einsatz von ökologischen Baustoffen (Holz) und Bauweisen – stehen in Relation mit den Kosten
- Holzständerkonstruktion
- Verkleinerung der Grundstücke
- Kompakte Bauform
- Reduzierung von Wärmeerzeugungssystemen
- Wiederverwendung des Regenwassers

Kenndaten

Entstehung

Konzept

Fotos / Eindrücke

Fazit

Kenndaten

Entstehung

Konzept

Fotos / Eindrücke

Fazit

Ausgelagerte Garagen



Abstellhäuschen



Siedlungseingang



Grundstückseingang



- Kenndaten
- Entstehung
- Konzept
- Fotos / Eindrücke
- Fazit

Kenndaten

Entstehung

Konzept

Fotos / Eindrücke

Fazit

öffentlicher Platz



Eckhaus



Villa



Ansicht auf die Frontseite mit Wintergarten



Kenndaten

Entstehung

Konzept

Fotos / Eindrücke

Fazit

erste Wohneinheit, Frontansicht



Erste Wohneinheit, Rückansicht



Kenndaten

Entstehung

Konzept

Fotos / Eindrücke

Fazit

Erste Wohneinheit, Wintergarten



Kenndaten

Entstehung

Konzept

Fotos / Eindrücke

Fazit

Kenndaten

Entstehung

Konzept

Fotos / Eindrücke

Fazit

Ansicht von der Ahr-Seite



Häuser rückwärtig zur Ahr



Zugang von der Ahr in die Siedlung



an der Siedlung vorbeiführender Promenade



Kenndaten

Entstehung

Konzept

Fotos / Eindrücke

Fazit



Kenndaten
Entstehung
Konzept
Fotos / Eindrücke
Fazit

Fazit

- Planungsbeteiligung: die Anforderungen der Bewohner wurden erfüllt - es entstand ein gemeinschaftliches Wohnen und ein angenehmes Wohngefühl.
- gut organisierte und sparsame Ausnutzung des Grundstücks und der Grundrisse
- Häuser wurden gut in die Umgebung und Natur eingepasst
- die ökologischen Anlagen und Maßnahmen wurden unauffällig in den Entwurf eingebracht: passive Solarenergienutzung, Brauchwasseraufbereitung

Kenndaten

Entstehung

Konzept

Fotos / Eindrücke

Fazit